

Décompte de charges d'immeuble

Facturation et décompte des charges de l'immeuble

Chaleur et eau

Basée sur le même système que nos compteurs électriques, nous vous fournissons une solution de comptage fiable et économique qui respecte les normes suisses sur les instruments de mesure.

Compatible avec tous les compteurs M-Bus, notre système récupère les données de comptage du matériel prévu par votre installateur sanitaire. En cas de besoin, nous fournissons des compteurs d'eau et de chauffage déjà configurés et intégrés à notre plateforme de gestion.

Les compteurs sont télérelevés chaque 15 minutes et nous vérifions continuellement l'état de fonctionnement de chaque compteur et générons des alertes automatiques en cas de problème.



Décompte de charges individuel

Climkit

Date du décompte: 09-02-2021
Exercice: Année/Jahr 2020 (01-01-2020 - 31-12-2020)
Immeuble: Rue Jean-Jacques Rousseau 5 - 1800 Vevey
Logement ou lot: App't/Wohnung 1
Surface ou millième: 120 (m2 or millième)
Utilisateur: Nicolas Blumer
Période d'occupation: 01-01-2020 - 31-12-2020

Type de frais	Logement ou lot
Chauffage des pièces	CHF 408.30
Consommation	3,624.37 (kWh)
Production d'eau chaude	CHF 220.65
Consommation	22.64 (m3)
Eau	CHF 95.87
Consommation	53.32 (m3)
Frais accessoires	CHF 6.16
Total des charges	CHF 730.98

Ce décompte de charge est généré selon le modèle pour le décompte individuel des frais d'énergie (DIFEE) établi par l'Office fédéral de l'énergie OFEN. Il répartit l'ensemble des frais d'énergie des pièces et à la production d'eau ainsi que les frais liés à la consommation d'eau et aux autres services.

Nous vous remercions pour votre confiance et vous présentons nos cordiales salutations.

L'équipe Climkit

Climkit SA - 1800 Vevey - © 2020

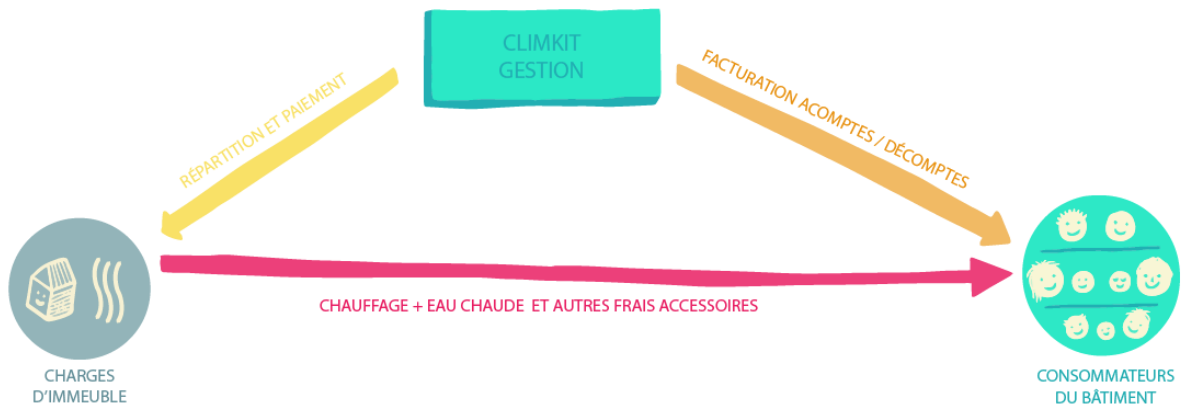
Relevés et visualisation

Nous collaborons avec les installateurs pour une mise en place du système de comptage conforme au modèle de décompte individuel des frais d'énergie et d'eau requis par l'Office fédéral de l'énergie (DIFEE).

Les données relevées sont directement visibles dans l'application en ligne et les consommateurs y suivent l'évolution de leur consommation en temps réel.

En cas de déménagement, un décompte précis est généré à la date de départ et les nouveaux arrivants y sont facilement enregistrés.

Gestion complète du relevé à la facturation



Facturation des acomptes

Chaque mois, nous facturons et encaissons les acomptes auprès des habitants de l'immeuble.

Intégration des charges

Tout au long de l'année, le propriétaire nous transmet les factures des charges via l'application en ligne.

Répartition

Nous répartissons l'ensemble des frais d'après les relevés des compteurs et les clés de répartitions habituelles.

Décompte et paiement

Nous générons les décomptes individuels et encaissons les factures finales auprès des habitants.

Prix des prestations de gestion

Solutions : Community, Heating, Mobility, WashAccess, Ebike

METERING

Décompte des consommations

Relevé des compteurs chaque 15 minutes
Comptage des pics de puissance
Tarifs solaires, heures pleines et heures creuses
Interface web pour la visualisation
Compte en ligne individuel pour chaque consommateur
Téléchargement des données (via CSV et API)
Surveillance de l'installation PV, des compteurs et des bornes de recharge
Outil en ligne pour intégration et répartition des frais de chauffage, eau chaude, eau froide et frais accessoires (HEATING)
Gestion des bornes de recharge et des utilisateurs (MOBILITY)
Émissions des badges RFID pour les utilisateurs (MOBILITY, WASHACCESS, EBIKE)
Décompte trimestriel en PDF pour chaque consommateur
Prépaiement via Twint ou virement bancaire (MOBILITY, WASHACCESS, EBIKE)
Gestion des paiements et rappels
Suivi du statut des paiements sur la plateforme
Décompte annuel détaillé
Gestion des déménagements
Support téléphonique pour les habitants
Réception et paiement de la facture du GRD (COMMUNITY et MOBILITY)
Rémunération au propriétaire

Une seule solution

CHF 3.50

par mois

2 solutions ou plus

CHF 7.00

par mois

ENERGY

Facturation des consommations

Relevé des compteurs chaque 15 minutes
Comptage des pics de puissance
Tarifs solaires, heures pleines et heures creuses
Interface web pour la visualisation
Compte en ligne individuel pour chaque consommateur
Téléchargement des données (via CSV et API)
Surveillance de l'installation PV, des compteurs et des bornes de recharge
Outil en ligne pour intégration et répartition des frais de chauffage, eau chaude, eau froide et frais accessoires (HEATING)
Gestion des bornes de recharge et des utilisateurs (MOBILITY)
Émissions des badges RFID pour les utilisateurs (MOBILITY, WASHACCESS, EBIKE)
Envoi des factures individualisées par courrier, email ou eBill
Prépaiement via Twint ou virement bancaire (MOBILITY, WASHACCESS, EBIKE)
Gestion des paiements et rappels
Suivi du statut des paiements sur la plateforme
Décompte annuel détaillé
Gestion des déménagements
Support téléphonique pour les habitants
Réception et paiement de la facture du GRD (COMMUNITY et MOBILITY)
Rémunération au propriétaire

Une seule solution

CHF 6.50

par mois

2 solutions ou plus

CHF 10.00

par mois

Prix HT par consommateur.